

Sopimusasiakirjat 26.5.2020

### **Yhtiöiden hallinto ja kehittäminen**

- Osakassopimus; osakeyhtiö
- Yhtiösopimus; kommandiittiyhtiö
- Yhtiösopimus; avoin yhtiö
- Yhtiökokouskutsu; osakeyhtiö
- Yhtiökokouspöytäkirja; osakeyhtiö
- Hallituksen kokouskutsu ja kokouspöytäkirja; osakeyhtiö
- Hallituksen päätös prokurasta
- Hallituksen työjärjestys, osakeyhtiö
- Advisory board-sopimus
- Isännöitsijän todistus
- Isännöintisopimus
- Tilintarkastuskertomus
- Suostumus hallituksen jäseneksi; osakeyhtiö
- Yhtiökokouksessa edustamisen valtakirja; osakeyhtiö
- Osakeyhtiön perustamissopimus
- Yhtiöjärjestys-liite osakeyhtiön perustamissopimukseen
- Osakeyhtiön perustamiskokouksen pöytäkirja
- NetWorking-sopimus
- Advisory agreement/Yritysneuvontasopimus
- Start-up-menestystekijäanalyysi
- Surety Agreement
- Ohjattu yhtiökokouskutsu; osakeyhtiöt
- Ohjattu yhtiökokouspöytäkirja; osakeyhtiöt
- Ohjattu hallituksen kokouksen kutsu; osakeyhtiöt
- Ohjattu hallituksen kokouksen pöytäkirja; osakeyhtiöt

### **Kauppasopimukset ja kauppakirjat**

- Tarjous
- Letter of Intent
- Memorandum of Understanding
- Myyntisopimus
- Toimeksiantosopimus
- Uppdragsavtal / Toimeksiantosopimus SV
- Assignment Agreement / Toimeksiantosopimus EN
- Vuokrasopimus, liiketilat
- Velkakirja; yksityishenkilöt tai yritykset
- Konkurssiuhkainen maksukehotus
- Hankintasopimus
- Purchase Agreement
- Pienurakkasopimus
- Remonttisopimus
- Pienremonttisopimus

- Palvelusopimus
- Project agreement (engl. Projektisopimus)
- Tilitoimistosopimus
- Edustussopimus (kauppaedustaja)
- Import and resales agreement
- Non-exclusive Distribution agreement
- Osakekauppakirja
- Asunto-osakkeiden kauppakirja
- Kiinteistön kauppakirja
- Irtaimen kauppakirja
- Venekauppakirja
- Yleiset ostoehdot
- Yleiset osto- ja myyntiehdot

### **Työn tekeminen ja tiedon suojaaminen**

- Henkilökohtainen salassapito- ja tietoturvasopimus
- Salassapitosopimus
- Monikielinen salassapitosopimus
- Salassapitosopimus immateriaalioikeuksien ja luottamuksellisen tiedon käsittelyyn, molemminpuolinen
- Työsopimukset
- Toimitusjohtajasopimus
- Irtisanomisilmoitukset (työnantajan ja työntekijän)
- Lomautusilmoitus
- Advisory agreement
- Työntekijän IP-liite
- Sopimus prototyyppin rakentamisesta ja testaamisesta sekä mahdollisen kaupallisen yhteistyön aloittamisesta
- Etätyösopimus työnantaja ja työntekijä
- Ohjattu Työsopimuksen purkuilmoitus
- Ohjattu Lomautusilmoitus
- Ilmoitus työsuhteen päättämisestä lomautuksen jälkeen
- Työntekijän ilmoitus työsuhteen päättämisestä lomautuksen aikana
- Ilmoitus työsuhteen purkamisesta koeaikana
- Pääkonsultin ja alikonsultin etätyösopimus.
- Ohjattu työnantajan ilmoitus työsopimuksen irtisanomisesta

### **Yrityskaupan asiakirjat**

- Yrityskaupan esisopimus
- Yrityskaupan kauppakirja
- Due Diligence-huolellisuusmenettelyn työkalu
- Tavaravaraston inventaario (liite)
- Kone- ja laiteluettelo (liite)

- Hankintasopimukset ja ostohinnastot (liite)
- Myyntisopimukset, asiakashinnastot ja asiakasrekisteri (liite)
- Siirtyvän henkilökunnan luettelo (liite)
- Vuokrasopimukset ja liiketilat (liite)
- Edustukset, immateriaalioikeudet, verkkotunnukset ja lähdekoodit (liite)
- Siirtyvät järjestelmät ja ICT Software (liite)
- Liikearvon muodostumisesta, maksamisesta ja tarkastamisesta (liite)
- Pankkitilien siirrot ja suoritusten selvittelyn periaatteet (liite)

## **Tietosuoja**

- Tietosuojapolitiikka
- Laaja Tietosuojaliite sopimukseen
- Perus-Tietosuojaliite sopimukseen
- Tietosuojan Ilmoitustyökalu
- Henkilökohtainen salassapitositoumus
- Rekisteröidyn informointiseloste / tietosuojaseloste
- Rekisteri- ja käsittelyseloste (sisäinen)
- Tietosuojan toteuttamisen auditointi
- Tietosuojan osoitusvelvollisuuden auditointi
- Tietosuojan Oikeutettujen etujen tasapainotesti

## **Yksityishenkilöiden asiakirjat**

- Testamentti
- Avioehtosopimus
- Edunvalvontavaltakirja
- Hoitotahto
- Valtakirja
- Velkakirja
- Sähkön tai veden jakelun hinnanalennusvaatimus
- Vuokrasopimukset; asuinhuoneisto
- Asunto-osakkeiden kauppakirja
- Kiinteistön kauppakirja

## **Tools in English**

- Letter of Intent
- Memorandum of Understanding
- Assignment Agreement
- Advisory agreement
- Surety Agreement
- Project agreement
- Import and resales agreement

- Non-exclusive Distribution agreement
- Purchase Agreement
- Application resales agreement
- Software Development Contract
- Piecework contract agreement
- Experimental use of machinery and equipment & rental agreement
- Product delivery agreement
- Offer
- Multilingual NDA
- Mutual Confidentiality Agreement
- Unilateral Confidentiality Agreement
- Employee IP Attachment to Employment Contract
- Multilateral confidentiality agreement for the processing and mutual confidentiality of intellectual property rights and information disclosed
- Personal confidentiality and security commitment
- Non-Disclosure Agreement for unilateral exchange of Intellectual Property Rights and Information disclosed
- Know How License Agreement
- Licence Agreement Euro Patent,
- Licence Agreement US Patent
- Sales contract
- Pre-Agreement for Acquisition
- Agreement for Acquisition
- Due Diligence documentation
- Shareholder Agreement
- Board rules for limited company
- Advisory board agreement
- Networking Agreement
- Business Consultancy Agreement
- Employment contract tool
- Hour worker employment agreement
- Project worker employment agreement
- Simple employment agreement for work & service relationships
- CEO Agreement
- Option Agreement
- Terms of Option program
- Data Privacy and GDPR Policy
- Data Privacy and Protection audit tool
- Data Protection Annex
- Convention tool
- Extensive Data Protection Attachment
- General meeting invitation of LLC
- Minutes of the General Meeting of Shareholders
- Renovation Contract
- Small Renovation Contract
- Company shares trading book

- Software as a Service Agreement
- Service Agreement
- Agency Agreement
- Board Meeting minutes
- Board Invitation
- General terms and conditions of sales and purchasing
- General terms and conditions of purchasing